

PRIMĂRIA COM. COSNA	
INTRARE	
Nr. 3520	din 24.06.2025

ANEXA Nr. 1K la normele metodologice

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr .2 din 14 04/2025. (zi lună an)
Primăria SUCEAVA/COSNA	

Încheiat astăzi, 24.06.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 9064/14/04/2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Coșna tarlaua parcela 2F, categoria de folosință Fâneată, identificat prin nr. Cadastral 32073, și număr carte funciară 32073, în suprafață de 0.3327, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Suceava, depusă de BOICU IOANA-ALEXANDRA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria , nr , eliberat (ă) de SPCLEP , cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea str , nr , bl , sc , et , ap , județul/sectorul codul postal 725700, țara România, telefon 0752071017, fax e-mail ioanaboicu21@yahoo.com, cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă **necăsătorită**, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M 57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.32073, nr. cadastral 32073, suprafața 0.3327 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.2388 din 14.04.2025, a ofertei de vânzare nr 2 din 14.04.2025, pentru terenul agricol în suprafață de 0.3327 ha, depusă de BOICU IOANA-ALEXANDRA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare Nr 2392/14/04/2025 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.comunacoșna.ro în data de 14.04.2025;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.2393 din 14.04.2025 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal,
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 24.06.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 24.07.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei Coșna/site www.comunacoșna.ro, în data de 24.06.2025.

Primar,
Pardău Gavril,

Semnătura
L.S.

Secretar general,
Ivan Mariana

Consilier,
Nedelea Crizantema

Semnătura

Semnătura